



**berry sud immobilier**  
13 place de la Libération  
18600 SANCOINS  
[berry-sud-immo@orange.fr](mailto:berry-sud-immo@orange.fr)  
Tel. : 02 48 76 21 95

<http://www.berry-sud-immo.fr/>

- » Référence : 393
- » Nombre de pièces : 4
- » Surface : 135 m<sup>2</sup>
- » Taxes foncières : 350 €



A 5 MINUTES DE SANCOINS : OPPORTUNITE ! Belle Maison INDIVIDUELLE 4 Pièces, traversante, très Lumineuse, Cuisine aménagée, Séjour avec Insert Cheminée, habitable de suite, 3 Chambres, Salle de Bain, grande Dépendance avec Atelier, le tout sur Terrain clos ! UN PRIX DEFIANT TOUTE CONCURRENCE !! AU PLUS RAPIDE !!



Notes de visites :

**DPE Vierge.**